

Svečano potpisani Ugovor o izvođenju radova u okviru projekta „Unaprjeđenje kvalitete smještaja i sadržaja hotela Minerva - Varaždinske Toplice“

9.12.2024.



Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice u partnerstvu s Varaždinskom županijom kreće u realizaciju projekta „Unaprjeđenje kvalitete smještaja i sadržaja hotela Minerva - Varaždinske Toplice“ koji se provodi u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti Republike Hrvatske 2021. – 2026., kroz Poziv „Regionalna diversifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma kroz ulaganja u razvoj turističkih proizvoda visoke dodane vrijednosti“.

Tom prigodom je danas u Hotelu Minerva potpisani ugovor o izvođenju radova između tvrtke Radnik građevinarstvo i građevinska industrija d.d. iz Križevaca te Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, a sporazum su u ime tvrtke Radnik potpisali direktor Mirko Habijanec te dr. Denis Kovačić u ime Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice.

Potpisivanju ugovora nazočili su i župan Varaždinske županije Anđelko Stričak, Dragan Jelić, ravnatelj SAFU-a, predsjednica Gradskog vijeća Varaždinskih Toplica Ljubica Nofta, ravnatelj Uprave za održivi razvoj i konkurentnost turističke destinacije u Ministarstvu turizma i sporta Slavko Štefičar, pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb, civilno društvo i hrvatske branitelje Ljubica Božić, prim.doc.dr.sc. Spomenka Kiđemet Piskač, predsjednica Županijskog savjeta za zdravlje, ravnatelj zdravnstvenih ustanova s područja Varaždinske županije, Mirjana Vuković iz Ministarstva zdravstva, županijski pročelnici te mnogi drugi.

Sam projekt uključuje sveobuhvatnu obnovu hotela Minerva s ciljem podizanja kvalitete usluga, proširenja turističke i zdravstvene ponude te podizanja kategorije na 4*. Obnovljene će biti smještajne jedinice, recepcija, restoran, kuhinja, zajednički prostori, terapijski sadržaji, unutarnji i vanjski bazeni, uključujući rekreativne i terapijske bazene te dječje bazene. Planira se izgradnja novog ugostiteljskog objekta, uređenje okoliša i centralnog trga s amfiteatom. Projekt se temelji na održivosti, energetske učinkovitosti i prilagodbi za osobe s invaliditetom.

Ukupna vrijednost projekta nakon provedene javne nabave radova iznosi 22.177.913,51 eura. Od toga je 17.112.791,53 eura osigurano iz bespovratnih sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti, gotovo 5.000.000 eura iz proračuna Varaždinske županije, dok će preostali dio biti financiran vlastitim sredstvima Bolnice.

Ravnatelj SB za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, Denis Kovačić, dr.med. istaknuo je kako se radi o projektu na kojeg se dugo čekalo.

- Moram naglasiti da je po prvi put omogućeno specijalnim bolnicama i lječilištima da postanu prihvatljivi prijavitelji, odnosno da se mogu javiti na jedan od javnih poziva ministarstva. U ovom slučaju to je bilo Ministarstvo turizma, kao provedbeno tijelo koje je raspisivalo javni poziv, da bi u našem slučaju došli do bespovratnih sredstava u iznosu od 17,2 milijuna eura. To su za jednu zdravstvenu ustanovu, odnosno za jednu bolnicu ogromni novci. Na kraju, uz kreditno zaduženje bolnice, uz suglasnost i jamstvo Županije, u potpunosti smo zatvorili financijsku konstrukciju, što je bio preduvjet za potpisivanje ovoga ugovora i sada hitro krećemo u uvođenje izvođača u

posao. Rok je kratak, za 12 do 14 mjeseci nadam se otvorenju. Kad ovo bude završeno biti ćemo korak ispred Slovenaca. Ovako ću se izraziti - ne možete prodavati samo toplu vodu i blato kao naš prirodni ljekoviti činitelj, nego moramo imati gradnju, struku i kontinuirano ulagati. Nikad nam se više ne smije dogoditi da više od deset godina nema nikakvih ulaganja jer ćemo se opet dovesti u situaciju u kakvoj smo bili do sada, dakle ulaganja moraju biti kontinuirana u opremu, u ljude i prostor. -rekao je ravnatelj bolnice Denis Kovačić, dr.med.

Mirko Habijanec, predsjednik uprave križevačke tvrtke koja će izvoditi radove kazao je da u Minervi treba kompletno obnoviti 360 soba.

- Bazen treba kompletno obnoviti, staviti nove pločice, instalacije, komore, kafić, ulaz, postaviti nova vanjska požarna stubišta i još mnoštvo drugih stvari. To je organizacijski dosta zahtjevan proces rada, imamo 12 mjeseci i najvažnije je da se to uredno i kvalitetno napravi i da će to trajati za slijedećih 30 godina – kazao je Habijanec.

Župan Varaždinske županije Anđelko Stričak nije krio ponos zbog ovog, ali i drugih realiziranih, odnosno najavljenih projekata u Varaždinskim Toplicama.

- Nakon dvije-tri godine priprema, od projektiranja, pa osiguravanja financijskih sredstava, a napominjem da je 17,2 milijun eura osigurano preko Ministarstva turizma iz Europskih fondova krećemo s realizacijom projekta. Na prošloj sjednici Županijske skupštine donijeli smo odluku kojom bolnici dajemo mogućnost da se zaduži. Toplička bolnica, kako ju popularno volimo nazivati, nikad nije doživjela toliko investicija kao proteklih nekoliko godina, od energetske obnove, izgradnje Spinalnog centra i sada do unutarnjeg uređenja, od bazena pa do krova. Smatram da sve to ide u onom smjeru koji sam naglasio na početku mandata, a to je da Varaždinske Toplice, sad ne govorim samo o bolnici, nego o gradu, razvijamo kao centar hrvatskog zdravstvenog turizma, a to nam je i cilj – naglasio je župan.

Dodao je da se paralelno sa zahvatima u bolnici, vodila briga i o komunalnoj infrastrukturi, pa je ove godine završena aglomeracija, a paralelno s time su odrađene i određene rekonstrukcije na električnim mrežama.

- Trenutačno imamo nekoliko zahvata vezano za prometnice. Uglavnom, paralelno smo odradili sve ono bitno, od same bolnice pa do komunalne infrastrukture, tako da jedna investicija prati drugu. Ovdje je još potrebno odraditi dva zahvata, treba provesti projekt Aqua lasae - Grad na termalnoj vodi, što je pripremio Grad Varaždinske Toplice i potom vidjeti što smo s parkirališnim mjestima. Nakon toga, zaista ćemo moći reći da je ovo centar hrvatskog zdravstvenog turizma. Od jednih toplica do tog centra trebalo nam je svega par godina – zaključio je Stričak.

Ravnatelj uprave za održivi razvoj i konkurentnost turističke destinacije u Ministarstvu turizma i sporta, Slavko Štefičar čestitao je vodstvu bolnice i Varaždinskoj županiji na pripremi, odnosno uspješnoj realizaciji prvog dijela projekta koji je nazvao strašno zahtjevnim.

- Slijede radovi i nadamo se da ćemo za nešto više od godinu dana svi biti ovdje na otvaranju. Moram napomenuti da je ovo jedan od 13 projekata u specijalnim bolnicama koji su izfinancirani iz NPOO-a i sredstvima Vlade Republike Hrvatske, odnosno iz državnog proračuna i oni nisu odabrani slučajno, nego su plod naše strategije koju je usvojio Hrvatski sabor na prijedlog Vlade, a u kojoj smo se odlučili na cjelogodišnji turizam. Odlučili smo se razvijati kontinentalni turizam kako bi smanjili pritisak, na naše more, obalu i otoke. U svemu tome je zajednički nazivnik, a to je da želimo razviti termalne rivijere, budući da je zdravstveni turizam u kojem mi imamo velike komparativne prednosti. Name uspjeti smo sačuvati liječnički kadar, a upravo su ljudi oni koji čine razliku. Termalnu vodu i neke druge čimbenike imaju i susjedne zemlje, međutim mislim da je kod nas kadar najvažniji – rekao je Štefičar.

Naglasio je da je iz turističkog aspekta iznimno važna činjenica da po svim istraživanjima turisti u zdravstvenom turizmu troše najviše novaca, daju najveću dodanu vrijednost.











