

Radni sastanak župana s načelnicima i gradonačelnicima u Županijskoj palači

14.7.2026.



Načelnicima i gradonačelnicima iz Varaždinske županije u ponedjeljak su na radnom sastanku sa županom Anđelkom Stričakom u Županijskoj palači predstavljene tri studije koje se izrađuju kao podloga za pripremu Prostornog plana Varaždinske županije – plana nove generacije. Riječ je o studiji o postojećem stanju potreba i mogućnosti za stanovanje unutar jedinica lokalne samouprave, zatim Studiji za određivanje planskih kategorija poljoprivrednog tla te studiji o prostornim mogućnostima korištenja potencijala obnovljivih izvora energije. Predstavljen je i Plan upravljanja destinacijom za Varaždinsku županiju koji će biti upućen na e-savjetovanje.

- Izrada studija je pokrenuta da bismo za izradu Županijskog plana nove generacije dobili što kvalitetnije podloge s aktualnijim i preciznijim podacima. Dokumente ćete dobiti na uvid te vas pozivam da nam se povratno javite s dopunama, izmjenama ili prijedlozima, nakon čega će studije biti upućene Županijskoj skupštini. Plan

upravljanja destinacijom ste već dobili na uvid, a pozivamo vas da se, ako za to postoji potreba, uključite i u e-savjetovanje – rekao je župan Anđelko Stričak, uz kojeg su na sastanku bili zamjenica župana Silvija Zagorec i predsjednik Županijske skupštine Krunoslav Lukačić.

Rok za završetak studije Postojeće stanje potreba i mogućnosti za stanovanje je listopad, no već sada su prikupljeni zanimljivi podaci, napomenuo je pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Mario Sambolec.

- Dobili smo podatke HEP-a na temelju kojih je vidljivo da je u Varaždinskoj županiji više od 20.000 objekata koji troše manje od 500 kWh električne energije godišnje, što ukazuje da se koriste kao povremene vikendice. Uz to je 12.000 objekata s još manjom godišnjom potrošnjom električne energije, ispod 100 kWh. Pred nama je razdoblje u kojem itekako trebamo razmisliti o tome na koji način potaknuti vlasnike da te objekte stave u funkciju – rekao je Sambolec.

Prema posljednjim podacima iz 2021., u Varaždinskoj županiji bilo je evidentirano ukupno 52.020 privatnih kućanstava, a prosječna veličina kućanstva bila je 3,21 člana.

- Izrazita je dominacija vlasničkog stanovanja, tako da je devet od deset kućanstava ili 91,7 posto živjelo u privatnom vlasništvu ili suvlasništvu. Udio najmoprimaca povećao se u dvije trećine jedinica lokalne samouprave, dok je u tri od 10 JLS-ova to povećanje bilo veće od 50 posto. Udio praznih stanova u ukupnom broju stanova povećava se u gotovo svim JLS-ovima, osim u Ludbregu, Klenovniku i Velikom Bukovcu. Treba posebno napomenuti da je u 2024. godini Varaždinska županija bilježila pozitivnu stopu migracijskog salda od 5,1 promila, pri čemu pozitivnu stopu migracijskog salda bilježi čak 18 jedinica lokalne samouprave, odnosno njih 64,3 posto – izvijestila je Ivana Podhraški iz Ernst & Young savjetovanje d.o.o. koji je izrađivač studije zajedno s Institutom za razvoj i međunarodne odnose.

Rujan je pak rok za dovršetak Studije za određivanje planskih kategorija poljoprivrednog tla koja se izrađuje s ciljem utvrđivanja plodnosti zemljišta i

određivanja planskih kategorija poljoprivrednog zemljišta kroz prostorne planove radi boljeg upravljanja resursima i boljeg načina korištenja tla.

- Na području Varaždinske županije je 68.329 hektara poljoprivrednog zemljišta, od kojih je 45,6 posto upisano u ARKOD. Prosječna parcela veličine 0,38 hektara, dok je prosjek u Republici Hrvatskoj 0,84 hektara. Najzastupljenija kultura je kukuruz, slijede ostale žitarice te potom vinogradi, krumpir i voćnjaci. Resursi su povoljni za poljoprivrednu proizvodnju, no problem su usitnjene parcele zbog čega se preporučuje nastavak i intenziviranje mjera okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta - naveo je Blaženko Premužić, direktor Pre-cona d.o.o. koji je izrađivač studije.

Studiju Prostorne mogućnosti korištenja potencijala obnovljivih izvora energije, koja je dovršena krajem 2025., predstavila je ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije Tanja Martinec, a Plan upravljanja destinacijom za Varaždinsku županiju Goran Mališ, direktor Turističke zajednice Varaždinske županije.

- Svim gradonačelnicima i načelnicima poslali smo na uvid prijedlog Plana upravljanja, a sada nas očekuje e-savjetovanje u trajanju od 30 dana, nakon čega će Vijeće Turističke zajednice završnu verziju Plana uputiti na prihvaćanje Županijskoj skupštini – najavio je Mališ.

Jedna od tema bila je i moguća dokapitalizacija Garancijske agencije Varaždinske županije (GARA).

Svoj rad je načelnicima i gradonačelnicima predstavila udruga „Životni zov“, koja se bavi zaštitom, zbrinjavanjem i udomljavanjem mačaka. Predsjednica Udruge Verica Mešanović Pavlović uputila je molbu načelnicima i gradonačelnicima za financijsku pomoć pri uređenju nekretnine na području Jalžabeta kako bi se privela svrsi, čime bi u županiji moglo biti otvoreno prvo sklonište za mačke. U Udruzi trenutno vode brigu o čak 114 napuštenih mačaka, a Mešanović Pavlović je ponovno skrenula pozornost na nekontrolirano razmnožavanje mačaka i važnost sufinanciranja njihove sterilizacije od strane jedinica lokalne samouprave.









