

Gradski vijećnik Pokorny: Rotor na državnom zemljištu, drvored nestao, tražimo ugovore sa Sparom

3.8.2026.



Gradski vijećnik HDZ-a u Gradskom vijeću Grada Varaždina Josip Pokorny u ponedjeljak je na konferenciji za novinare ustvrdio da Grad Varaždin nezakonito gradi novi rotor u Zagrebačkoj ulici, upozorivši pritom na niz, kako je rekao, ozbiljnih nepravilnosti u projektu.

Kao glavni razlog sazivanja konferencije naveo je upravo gradnju rotora, za koju tvrdi da se dijelom izvodi na državnom zemljištu, uz uništavanje drvoreda predviđenog građevinskom dozvolom, zbog čega od gradonačelnika Nevena Bosilja traži potpunu transparentnost i objavu svih ugovora između Grada Varaždina i tvrtke Spar Hrvatska.

- Rotor koji Grad gradi nalazi se na državnom zemljištu i Grad ga gradi nezakonito. Ušli su i u tuđe zemljište od 23 četvorna metra bez pitanja. Rotor se gradi protivno zakonu, Spar nema teretni pristup koji mora imati, a predviđen je na križanju kod portirnice za pješački ulaz. Ako gradonačelnik Bosilj za sve optužuje državu, kako onda objašnjava da se Grad bespravno širi na državno zemljište i zauzima postojeće parkiralište? Gdje će se ljudi parkirati - upitao je Pokorny.

Posebno se osvrnuo na uklanjanje drvoreda.

- Očito je da drvoreda koji je ovdje bio više neće biti, iako je predviđen građevinskom dozvolom. Mislili smo da je Gradsku upravu slučaj „Vuporina pušnica” nečemu naučio, ali izgleda da se ponovno koriste prečaci kako bi se uklonila stabla koja su bila pluća ovog dijela grada. Prije pet godina zbog jednog stabla organizirali su se performansi, karmine, simbolični sprovodi i vezanja za drvo, a danas zbog sumnjive građevine nestaje gotovo cijeli drvored i nitko ne reagira - rekao je.

Dodao je kako HDZ zahtijeva da se investitora obveže na ponovnu sadnju drvoreda te da se javnosti omogući uvid u svu dokumentaciju.

- Inzistiramo da se investitora obveže na ponovnu sadnju drveća, ali i da gradonačelnik javnosti predoči sve ugovore između Grada Varaždina i tvrtke Spar Hrvatska. Smatramo da je u interesu građana vidjeti što je točno dogovoreno kada Gradska uprava toliko izlazi ususret jednom investitoru - poručio je.

Pokorny je potom kritizirao način na koji je gradska vlast postupala u slučaju Varteksa, ustvrdivši da je riječ o nizu loših odluka koje će, kako smatra, skupo stajati građane.

Istaknuo je da Grad Varaždin ima neosiguranu tražbinu od oko 500 tisuća eura za koju, prema njegovim riječima, u stečajnom postupku neće uspjeti naplatiti sredstva.

- Još za vrijeme bivšeg gradonačelnika postojao je zaključak prema kojem se dug mogao prebiti preuzimanjem Varteksovih nekretnina. Umjesto toga, Bosilj sklapa upravni ugovor o obročnoj otplati bez adekvatnog osiguranja tražbine i odustaje od tog rješenja. Zato pitamo kome je praktično poklonjeno pola milijuna eura i hoće li za to netko odgovarati - poručio je.

Podsjetio je i da su Grad Varaždin i poduzetnik Stjepan Čajić prije nekoliko mjeseci zajednički podržali smjenu stečajnog upravitelja, dok danas, kaže, vode niz sudskih sporova oko Varteksove imovine.

Osvrnuo se i na spor oko prava prvokupa nekretnina Varteksa.

- Gradonačelnik je na prošloj sjednici Gradskog vijeća tvrdio da će Grad sigurno iskoristiti pravo prvokupa, a prvostupanjska presuda pokazala je suprotno. Čak i ako kasnije uspiju u postupku, postavlja se pitanje što uopće namjeravaju učiniti s tom imovinom. Ne znamo otkada su se probudili motivi za bavljenje nekretninskim biznisom - rekao je Pokorny.

Dodao je da gradonačelnik često govori o pristranosti Trgovačkog suda u Varaždinu, no tvrdi da pravni stručnjaci s kojima je razgovarao smatraju da je donesena presuda zakonita.

- Nama se čini da će građani ponovno plaćati nove sudske sporove i nove troškove odvjetničkog ureda koji zastupa Grad i gradonačelnika. Istodobno, isti je sud donio i privremenu mjeru u korist Grada Varaždina koja, prema mišljenju brojnih pravnika, izaziva podsmijeh - ustvrdio je.

Pokorny je zaključio kako se slični problemi vide i na drugim gradskim projektima.

- Kao što smo govorili i za vrtić, gdje radovi nisu nastavljeni, a sud je odbio naplatu garancije jer odgovornost nije na izvođaču nego na Gradu, tako i ovdje vidimo da Gradska uprava ne zna voditi velike projekte. Od najavljene urbane revitalizacije dobivamo samo još trgovačkih centara - rekao je.

Na kraju je, kako je naglasio, želio uputiti i jednu pohvalu gradskoj vlasti.

- Da nas se ne optuži da samo kritiziramo, moramo pohvaliti Gradsku upravu za investiciju u razvoj tekstilne industrije u Varaždinu i to na kružnom toku Zrinskih i Frankopana - Miroslava Krleže, gdje je uloženo u instalaciju koja će doprinijeti revitalizaciji proizvodnje u Varteksu. S nestrpljenjem čekamo otvorenje gradonačelnika i njegova šefa Markovića - zaključio je Pokorny.





