

Potpisan Sporazum o sufinanciranju radova na obnovi Upravne zgrade u Novom Marofu

9.4.2025.



U Kulturnom centru Ivan Rabuzin u Novom Marofu župan Varaždinske županije Anđelko Stričak i gradonačelnik Novog Marofa Siniša Jenkač potpisali su ugovor o sufinanciranju radova na obnovi Upravne zgrade Novi Marof. Nakon potpisivanja obišli su gradilište i uvjerali se kako radovi na energetskej i statičkoj obnovi zgrade, započeti u rujnu 2024. godine, napreduju prema planu.

Radi se o zgradi izgrađenoj 60-ih godina prošlog stoljeća koja već dulje vrijeme zahtjeva sveobuhvatnu obnovu zbog dotrajalosti i neadekvatne energetske učinkovitosti. Obnovom će se značajno smanjiti troškovi grijanja i hlađenja, povećati energetska učinkovitost te osigurati stabilnost objekta. Uz to, zgrada će dobiti novo dizalo i prilaz za osobe s invaliditetom, čime će se poboljšati dostupnost i funkcionalnost prostora.

Dodajmo kako Upravna zgrada ima četiri vlasnika koji zajednički sufinanciraju projekt, dok je nositelj projekta Grad Novi Marof. Vrijednost investicije iznosi 2.458.457,53 eura, od

čega 1.053.797,67 eura čine bespovratna sredstva iz Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Ostatak od 1.404.659,86 eura raspoređeno je prema suvlasničkim udjelima. Od toga će 60 posto financirati Varaždinska županija, plus dodatnih 17.578,34 eura za sufinanciranje troškova izrade tehničke dokumentacije. Grad Novi Marof sufinancira nešto više od 24 posto, dok ostatak sufinanciraju Zagrebačka banka i Trgopromet.

- Danas smo potpisali ugovor o sufinanciranju samoga projekta s najvećim suvlasnikom, a to je Varaždinska županija. Nakon toga sporazume ćemo potpisati i sa drugim suvlasnicima, a to su Zagrebačka banka i Trgonom - izjavio je gradonačelnik Jenkač.

Naglasio je kako će projekt nakon završetka radova prijaviti na natječaj Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, kako bi osigurali dodatna sredstva i umanjili iznose sufinanciranja svim suvlasnicima.

U sklopu energetske obnove predviđena je nova fasada, uključujući staklene panele s nosačima na istočnoj i zapadnoj strani, na koje će se postaviti zelena fasada s biljkama. Osim energetske obnove, radi se i statičko ojačavanje zgrade.

- Mi smo sada povećali statičku otpornost čitave zgrade za skoro 70 posto od onoga što je bilo do sada. Osiguravamo budućnost te zgrade da ona bude trajna i da će se moći koristiti minimalno sljedećih šezdeset godina – zaključio je gradonačelnik Jenkač.

Najveći dio projekta sufinancira Varaždinska županija, s obzirom da je suvlasnik oko 60 posto prostora zgrade.

- Osim te zaista vrijedne investicije koja će samom centru Novog Marofa dati jednu novu i lijepu vizuru, naglašavam da na području novog Marofa imamo cijeli niz investicija. Između ostalog, započinjemo s obnovom poda u sklopu dvorane u Osnovnoj školi Novi Marof te imamo pripremljenu projektnu dokumentaciju za izgradnju triju sportskih dvorana u sklopu područnih škola u Remetincu, Ključu i Završju. Također, na području cijele županije imamo još šest poprilično velikih investicija - tri škole dograđujemo i tri energetske obnavljamo. Za sada smo ishodili devet suglasnosti resornog ministarstva za investicije vezane uz izgradnju ili dogradnju potrebnog školskog i sportskog prostora u sklopu naših škola, još

sedam je već upućeno prema Ministarstvu na suglasnost, a šest je u fazi pripreme - izjavio je župan Stričak dodavši kako je pripremljen veliki ciklus investicija u škole na području Varaždinske županije.

Napomenuo je kako je u njegovom mandatu u sklopu osnovnih i srednjih škola odrađeno oko 164 investicija u vrijednosti od 102 milijuna eura. Dodajmo kako ovaj projekt pokazuje primjer dobre suradnje javnog i privatnog sektora te će omogućiti suvremene uvjete rada za sve institucije koje djeluju u zgradi, a ujedno i doprinosi očuvanju okoliša kroz smanjenje i potrošnje energije.















